

**Сообщение о существенном факте
«О совершении подконтрольной эмитенту организацией, имеющей для него существенное значение, крупной сделки»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Акционерное общество «МаксимаТелеком»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>АО «МаксимаТелеком»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, город Москва, Старопименовский переулок, дом 10</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1047796902450</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7703534295</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>53817-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38136
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	<i>24.08.2021</i>

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Вид организации, которая совершила крупную сделку (организация, контролирующая эмитента; подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение): подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение.</p> <p>2.2. Полное фирменное наименование (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) соответствующей организации, которая совершила крупную сделку: Общество с ограниченной ответственностью «СмартМолл», место нахождения: Российская Федерация, 121151, город Москва, улица Раевского, дом 4, строение 1А, этаж цоколь, помещение 8, ИНН: 7707350637, ОГРН: 1157746824113</p> <p>2.3. Категория сделки (крупная сделка; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность</p> <p>2.4. Вид и предмет сделки: Дополнительное соглашение № 1 к Договору поручительства №6П/0376-19-3-0 от «27» марта 2020 года, заключенному между ПАО «Промсвязьбанк» и ООО «СмартМолл».</p> <p>2.5. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: Изменить п. 2.1. Статьи 2 Договора поручительства № 6П/0376-19-3-0 от «27» марта 2020 года (далее – «Договор поручительства»), изложив его в следующей редакции: «2.1. Настоящим Договором предусмотрено обеспечение исполнения всех обязательств Должника по заключенному в г. Москве между Кредитором и Должником (по тексту настоящего Договора также — «Заемщик») Кредитному договору об открытии кредитной линии (с установленным лимитом задолженности) № 0376-19-3-0 от «24» декабря 2019 года в редакции Дополнительного соглашения № 1 от «31» декабря 2019 года, Дополнительного соглашения № 2 от «27» марта 2020 года, Дополнительного соглашения № 3 от «26» июня 2020 года, Дополнительного соглашения № 4 от «08» июля 2020 года, Дополнительного соглашения № 5 от «31» июля 2020 года, Дополнительного соглашения № 6 от «30» сентября 2020 года, Дополнительного соглашения № 7 от «15» февраля 2021 года, Дополнительного соглашения № 8 от «___» августа 2021 года, с последующими изменениями и дополнениями (по тексту настоящего Договора – «Кредитный договор» или «Основной договор»), в соответствии с которым Кредитор обязуется открыть Должнику кредитную линию с лимитом задолженности (максимально возможный размер единовременной задолженности Заемщика по основному долгу перед Кредитором по Кредитному договору) в размере не более 950 000 000,00 (Девятьсот пятьдесят миллионов, 00/100) российских рублей, со сроком полного окончательного погашения задолженности не позднее «30» июня 2023 года.»</p> <p>2.6. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов организации, контролирующей эмитента, или подконтрольной эмитенту организации, которая совершила сделку:</p> <p>Срок исполнения обязательств по сделке: Не позднее 30 июня 2023 года.</p> <p>Стороны и выгодоприобретатели по сделке: Стороны: ПАО «Промсвязьбанк» (Кредитор)</p>

ООО «СмартМолл» (Поручитель)

Выгодоприобретатель:
ООО «ГОРОДСКИЕ СЕРВИСЫ»

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов организации, контролирующей эмитента, или подконтрольной эмитенту организации, которая совершила сделку: 950 000 000 рублей, что составляет 69,57% от балансовой стоимости активов подконтрольной эмитенту организации по состоянию на 30.06.2021 г.

2.7. Стоимость активов организации, контролирующей эмитента, или подконтрольной эмитенту организации, которая совершила сделку, на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): 1 365 364 000 рублей по состоянию на 30.06.2021 г.

2.8. Дата совершения сделки (заключения договора): 24.08.2021

2.9. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления организации, контролирующей эмитента, или подконтрольной эмитенту организации, которая совершила сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении такой сделки не принималось: решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось. Планируется последующее одобрение сделки в соответствии с п. 3 ст. 46 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» в течение 10 рабочих дней с даты ее совершения.

2.10. Момент наступления существенного факта о совершении организацией, контролирующей эмитента, или подконтрольной эмитенту организацией, имеющей для него существенное значение, крупной сделки: 24 августа 2021 г.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

(подпись)

Вольпе Б.М.

3.2. Дата «25» августа 2021 г.