

**Сообщение о существенном факте  
«Совершение подконтрольной эмитенту организацией существенной сделки»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для коммерческой организации)	<b>Акционерное общество «МаксимаТелеком»</b>
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	<b>127006, г. Москва, Старопименовский пер., д. 10</b>
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	<b>1047796902450</b>
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	<b>7703534295</b>
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	<b>53817-Н</b>
1.6. Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации	<b><a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38136">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38136</a></b>
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	<b>29.12.2022</b>

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Лицо, которое совершило существенную сделку (эмитент; подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение): <b>подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение.</b></p> <p>2.2. В случае если организацией, совершившей существенную сделку, является подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение, - полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии) указанной организации: <b>Общество с ограниченной ответственностью «МаксимаТелеком Северо-Запад», место нахождения: 197110, город Санкт-Петербург, улица Красного Курсанта, дом 25, литер В, комнаты 302-310, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 7841021788, основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1157847128097.</b></p> <p>2.3. Категория существенной сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имеется заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность): <b>крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность.</b></p> <p>2.4. Вид и предмет существенной сделки: <b>Дополнительное соглашение к Договору залога № Т-8/19/ГА/0011/19/ГА/0012/19/ГА/0276 от «07» мая 2020 года между ООО «МаксимаТелеком СЗ» и ПАО «Промсвязьбанк».</b></p> <p>2.5. Содержание существенной сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная существенная сделка: <b>Дополнительное соглашение направлено на изменение общей стоимости Предмета залога. По соглашению Сторон общая стоимость Предмета залога составляет 299 756 713,77 рублей.</b></p> <p>2.6. Стороны и выгодоприобретатели по существенной сделке:  <b>Стороны:</b>  <b>ПАО «Промсвязьбанк» (Залогодержатель)</b>  <b>ООО «МаксимаТелеком СЗ» (Залогодатель)</b>  <b>Выгодоприобретатель: АО «МаксимаТелеком», ООО «ГОРОДСКИЕ СЕРВИСЫ».</b></p> <p>2.7. Срок исполнения обязательств по существенной сделке:  <b>Залог прекращается с прекращением обеспеченного залогом обязательства, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.</b></p>

- 2.8. Размер существенной сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение: **299 756 713,77 рублей, что составляет 27,8% от балансовой стоимости активов подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение, по состоянию на 30.09.2022 г.**
- 2.9. Стоимость активов, определенная по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение, на последнюю отчетную дату: **1 078 093 000 рублей по состоянию на 30.09.2022 г.**
- 2.10. Дата совершения существенной сделки: **29.12.2022 г.**
- 2.11. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки в случае, когда указанное решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки, дата принятия решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки не принималось: **сделка одобрена решением единственного участника Общества 15 августа 2022 г., решение № 2022-08-15 от «15» августа 2022 года**

### 3. Подпись

- 3.1. Директор юридического департамента \_\_\_\_\_ Захарова Н.В.  
(по Доверенности № б/н от 02.12.2022 г.) (подпись)
- 3.2. Дата «29» декабря 2022 г.