

**Сообщение о существенном факте
«О совершении эмитентом существенной сделки»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для коммерческой организации)	Акционерное общество «МаксимаТелеком»
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	127006, г. Москва, Старопименовский пер., д. 10
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	1047796902450
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	7703534295
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	53817-Н
1.6. Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38136
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	13.12.2022

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Лицо, которое совершило существенную сделку (эмитент; подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение): эмитент.</p> <p>2.2. В случае если организацией, совершившей существенную сделку, является подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение, - полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии) указанной организации: не применимо.</p> <p>2.3. Категория существенной сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имеется заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность): крупная сделка (взаимосвязанная сделка), которая одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность.</p> <p>2.4. Вид и предмет существенной сделки: Дополнительное соглашение к Договору залога № Т-2/22/ГА/0023 от «21» октября 2022 года между АО «МаксимаТелеком» и ПАО «Промсвязьбанк».</p> <p>2.5. Содержание существенной сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная существенная сделка: Дополнительное соглашение направлено на изменение общей стоимости Предмета залога. По соглашению Сторон общая стоимость Предмета залога составляет 849 900 083,97 рублей.</p> <p>2.6. Стороны и выгодоприобретатели по существенной сделке: Стороны: ПАО «Промсвязьбанк» (Залогодержатель) АО «МаксимаТелеком» (Залогодатель) Выгодоприобретатель: ООО «ГОРОДСКИЕ СЕРВИСЫ».</p> <p>2.7. Срок исполнения обязательств по существенной сделке: Залог прекращается с прекращением обеспеченного залогом обязательства, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.</p> <p>2.8. Размер существенной сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: 849 900 083,97 рублей, что составляет 6,41% от балансовой стоимости активов эмитента по состоянию на 30.09.2022 г.</p>

Размер существенной сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента с учетом взаимосвязанности с ранее заключенными сделками составляет 13 588 579 000 рублей 00 копеек, что составляет 102,64 % от балансовой стоимости активов эмитента по состоянию на 30.09.2022 г.

2.9. Стоимость активов, определенная по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента на последнюю отчетную дату: **13 238 455 000 рублей по состоянию на 30.09.2022 г.**

2.10. Дата совершения существенной сделки: **13.12.2022**

2.11. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки в случае, когда указанное решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки, дата принятия решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки не принималось.: **сделка одобрена решением Общего собрания акционеров АО «МаксимаТелеком» 08.12.2022 г., Протокол Общего собрания акционеров № 2022-12-08 от 09.12.2022**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

Вольпе Б.М.

(подпись)

3.2. Дата «14» декабря 2022 г.