

**Сообщение о существенном факте  
«О совершении эмитентом существенной сделки»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для коммерческой организации)	<b>Акционерное общество «МаксимаТелеком»</b>
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	<b>127006, г. Москва, Старопименовский пер., д. 10</b>
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	<b>1047796902450</b>
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	<b>7703534295</b>
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	<b>53817-Н</b>
1.6. Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации	<b><a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38136">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38136</a></b>
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	<b>30.11.2022</b>

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Лицо, которое совершило существенную сделку (эмитент; подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение): <b>эмитент</b>.</p> <p>2.2. В случае если организацией, совершившей существенную сделку, является подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение, - полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии) указанной организации: <b>не применимо</b>.</p> <p>2.3. Категория существенной сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имеется заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность): <b>крупная сделка (взаимосвязанная сделка)</b>.</p> <p>2.4. Вид и предмет существенной сделки: <b>Договор залога между АО «МаксимаТелеком» и ПАО «Промсвязьбанк»</b>.</p> <p>2.5. Содержание существенной сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная существенная сделка: <b>По Договору залога (далее – Договор) в обеспечение исполнения всех обязательств Залогодателя (по тексту Договора также — «Должник» или «Принципал») по возмещению сумм уплаченных по Независимой (Банковской) гарантии, выданной на сумму 279 738 769,55 рублей, на срок по «01» февраля 2023 г. включительно, в пользу ГУП «Московский метрополитен» (далее по тексту Договора – «Гарантия») выданной в рамках заключенного между Залогодержателем (по тексту Договора также — «Кредитор») и Принципалом Генеральному соглашению № 19/ГА/0011 о предоставлении банковских гарантий (с установленным лимитом ответственности Гаранта) от «10» сентября 2019 г., а также обязательств Принципала по уплате процентов, неустоек и иных платежей, предусмотренных Основным договором, связанных с уплатой каких-либо сумм по Гарантии, Залогодатель передает Залогодержателю в залог право требовать от ГУП «Московский метрополитен» (далее — Контрагент) уплаты денежных средств в полном объеме, вытекающее из Контракта №2358М, заключенного «31» марта 2022 г. между Залогодателем и Контрагентом, с последующими изменениями и дополнениями (далее – Обеспечивающее обязательство), как принадлежащие Залогодателю на момент заключения Договора, так и те, которые Залогодатель приобретет в будущем.. По соглашению Сторон стоимость Заложённых прав составляет 73 812 191,88 рублей.</b></p> <p>2.6. Стороны и выгодоприобретатели по существенной сделке:</p>

**Стороны:**

**ПАО «Промсвязьбанк» (Залогодержатель)**

**АО «МаксимаТелеком» (Залогодатель)**

**Выгодоприобретатель: отсутствует.**

2.7. Срок исполнения обязательств по существенной сделке: **Залог прекращается с прекращением обеспеченного залогом обязательства, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.**

2.8. Размер существенной сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: **73 812 191,88 рублей, что составляет 0,55% от балансовой стоимости активов эмитента по состоянию на 30.09.2022 г.**

**Размер существенной сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента с учетом взаимосвязанности с ранее заключенными сделками составляет 13 969 346 421,68 рублей, что составляет 105,52% от балансовой стоимости активов эмитента по состоянию на 30.09.2022 г.**

2.9. Стоимость активов, определенная по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента на последнюю отчетную дату: **13 238 455 000 рублей по состоянию на 30.09.2022 г.**

2.10. Дата совершения существенной сделки: **30.11.2022**

2.11. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки в случае, когда указанное решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки, дата принятия решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки не принималось: **сделка одобрена решением внеочередного общего собрания акционеров от 22 сентября 2022 г., протокол внеочередного общего собрания акционеров № 2022-09-22 от 23 сентября 2022 г.**

**3. Подпись**

3.1. Генеральный директор

\_\_\_\_\_ (подпись)

Вольпе Б.М.

3.2. Дата «01» декабря 2022 г.