

**Сообщение о существенном факте  
«О совершении эмитентом существенной сделки»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для коммерческой организации)	Акционерное общество «МаксимаТелеком»
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	127006, г. Москва, Старопименовский пер., д. 10
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	1047796902450
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	7703534295
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	53817-Н
1.6. Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38136">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38136</a>
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	20.05.2022

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Лицо, которое совершило существенную сделку (эмитент; подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение): <b>эмитент.</b></p> <p>2.2. В случае если организацией, совершившей существенную сделку, является подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение, - полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии) указанной организации: <b>не применимо.</b></p> <p>2.3. Категория существенной сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имеется заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность): <b>крупная сделка (взаимосвязанная сделка).</b></p> <p>2.4. Вид и предмет существенной сделки: <b>Договор залога между ПАО «Промсвязьбанк» и АО «МаксимаТелеком».</b></p> <p>2.5. Содержание существенной сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная существенная сделка: <b>В обеспечение исполнения всех обязательств Залогодателя (по тексту Договора также — «Должник» или «Принципал») по возмещению сумм уплаченных по Банковской гарантии, выданной 31.03.2022 г. на сумму 373 529 137 (Триста семьдесят три миллиона пятьсот двадцать девять тысяч сто тридцать семь) рублей 16 копеек на срок по 21.11.2022 г. включительно, в пользу Государственного унитарного предприятия города Москвы «Московский ордена Ленина и ордена трудового красного знамени метрополитен имени В.И. Ленина», выданной в рамках заключенного между Залогодержателем и Принципиалом Генерального соглашения о предоставлении банковских гарантий от 10.09.2019 г. с последующими дополнениями и изменениями (далее – «Основной договор»), а также обязательств Принципиала по уплате процентов, неустоек и иных платежей, предусмотренных Основным договором, связанных с уплатой каких-либо сумм по Гарантии, Залогодатель передает Залогодержателю в залог следующие права (требования) Залогодателя (далее — «Заложённые права») или «Предмет залога»): <b>Право требовать от Государственного унитарного предприятия города Москвы «Московский ордена Ленина и ордена трудового красного знамени метрополитен имени В.И. Ленина» (далее — Контрагент) уплаты денежных средств в полном объеме, вытекающее из Контракта, заключенного между Залогодателем и Контрагентом, с последующими изменениями и дополнениями (далее – Обеспечивающее обязательство), как принадлежащие Залогодателю на момент заключения Договора, так и те, которые Залогодатель приобретет в будущем. В залог также передаются права (требования), которые могут возникнуть у Залогодателя к Контрагенту в будущем в связи с недействительностью, незаключенностью или прекращением Обеспечивающего обязательства по любому основанию, права (требования), связанные с правами (требованиями).</b> <b>По соглашению Сторон стоимость Заложённых прав составляет 127 440 680 (Сто двадцать семь миллионов четыреста сорок тысяч шестьсот восемьдесят) рублей 60 копеек.</b></b></p> <p>2.6. Стороны и выгодоприобретатели по существенной сделке: <b>Стороны:</b> <b>Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк» (ПАО «Промсвязьбанк») - Залогодержатель.</b></p>

*Акционерное общество «МаксимаТелеком» (АО «МаксимаТелеком») - Залогодатель.*

**Выгодоприобретатель: отсутствует.**

2.7. Срок исполнения обязательств по существенной сделке:

***Договор вступает в силу с момента его подписания. Залог прекращается с прекращением обеспеченного залогом обязательства, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.***

2.8. Размер существенной сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: **127 440 680 (Сто двадцать семь миллионов четыреста сорок тысяч шестьсот восемьдесят) рублей 60 копеек, что составляет 0,77% от балансовой стоимости активов эмитента по состоянию на 31.03.2022 г.**

***Размер существенной сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента с учетом взаимосвязанности с ранее заключенными сделками составляет 7 348 148 438 (Семь миллиардов триста сорок восемь миллионов сто сорок восемь тысяч четыреста тридцать восемь) рублей 00 копеек, что составляет 44,6% от балансовой стоимости активов подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение, по состоянию на 31.03.2022 г.***

2.9. Стоимость активов, определенная по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента на последнюю отчетную дату: **16 475 473 000 рублей по состоянию на 31.03.2022 г.**

2.10. Дата совершения существенной сделки: **20.05.2022**

2.11. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки в случае, когда указанное решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки, дата принятия решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки не принималось: ***сделка одобрена решением общего собрания акционеров Общества 22 марта 2022 г., решение № 2022-03-22 от «23» марта 2022 года.***

### **3. Подпись**

3.1. Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Вольпе Б.М.

3.2. Дата «23» мая 2022 г.